



# Nr. 32

## Tapiliut

1994-imit 2004-imut Kommunemi  
pilersaarummut Ilulissat Kommuneani  
Konrad Chemnitzip Aqqusernata eqqaani  
inuutissarsiorfik Killeqarfik nutaaq B10

## Tillæg

til Kommuneplan 1994-2004  
for Ilulissat Kommune  
Erhvervsområde ved  
Konrad Chemnitzip Aqquserna  
Nyt rammeområde B10



*Kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 32 19.01.2009-imi tamanut nalunaarutigineqarpoq  
Kommuneplantillæg nr. 32er offentligt bekendtgjort den 22.01.2009*

# Nr. 32

## **Ilulissat Kommuneani 1994-imit 2004-mut Kommunemi pilersaarummut tapiliut nr. 32**

Killissatut malittarisassat nutaat

Erhvervsområde B10

Kommunep pilersaarusiornernut tapiliussaq nr. 32 suliarineqarpoq:

Ilulissat Kommuneat  
Teknikkimut Avatangiisinullu Allattoqarfik  
Pilersaarusiornernut immikkoortortaqarfik  
Postboks 520  
3952 Ilulissat

Oqarasuaat: +299 943277  
Allakkasuaat: +299 944178  
E-mail: [ilulissat@ilulissat.gl](mailto:ilulissat@ilulissat.gl)

Kommunep pilersaarutaanut tapiliussaq nr. 32-mut siunnersuut Teknikkimut Avatangiisinullu Ataatsimiititaliamit 16.01.2008-imi akuersissutigineqarpoq.

Kommunep pilersaarutaanut tapiliussaq nr. 32-mut siunnersuut piffissami 18.01.2008 – 29.02.2008 -imi tamanut tusarniaassutitut saqqummiunneqarpoq.

Kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 32 Teknikkimut Avatangiisinullu Ataatsimiititaliamit 10.03.2008-imi inaarutaasutut akuerineqarpoq.

Kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr.32 Naalakkersuisut 02.09.2008-imi akuerivaat.

Kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 32 22.01.2009-imi tamanut nalunaarutigineqarpoq.

## **Kommuneplantillæg nr. 32 til Kommuneplan 1994-2004 for Ilulissat Kommune**

Nye rammebestemmelser

Erhvervsområde B10

Kommuneplantillæg nr. 32 er udarbejdet af:

Ilulissat Kommune  
Forvaltning for Teknik og miljø  
Planlægningsafdelingen  
Postboks 520  
3952 Ilulissat

Telefon: +299 943277  
Telefax: +299 944178  
E-mail: [ilulissat@ilulissat.gl](mailto:ilulissat@ilulissat.gl)

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 32 blev godkendt i Udvalg for Teknik og Miljø den 16.01.2008.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 32 blev fremlagt til offentlig høring i perioden 18.01.2008 – 29.02.2008.

Kommuneplantillæg nr. 32 blev endeligt vedtaget i Udvalg for Teknik og miljø den 10.03.2008.

Landsstyret har den 02.09.2008 godkendt Kommuneplantillæg nr. 32.

Kommuneplantillæg nr. 32 er offentligt bekendtgjort den 22.01.2009.



# Nr. 32

## Tapiliut

1994-imit 2004-imut Kommunemi  
pilersaarummut Ilulissat Kommuneani  
Konrad Chemnitzip Aqqusernata eqqaani  
inuutissarsiorfik Killeqarfik nutaaq B10

## Tillæg

til Kommuneplan 1994-2004  
for Ilulissat Kommune  
Erhvervsområde ved  
Konrad Chemnitzip Aqquserna  
Nyt rammeområde B10

### IMARISAI

### INDHOLD

<b>Nassuiaat .....</b>	<b>1</b>	<b>Redegørelse .....</b>	<b>1</b>
A. Tunulequtaq .....	1	A. Baggrund .....	1
B. nuna tamakkerlugu pilersaarusionermut attuumassutit ....	1	B. Forholdet til landsplanlægningen .....	1
C. Kommunep pilersaarusionerqarneranut attuumassutit .....	1	C. Forholdet til kommuneplanen .....	1
D. Pilersaarutitut allanut attuumassutit .....	2	D. Forholdet til anden planlægning .....	2
E. Pilersuineq .....	2	E. Forsyning .....	2
F. Inatsisinut allanut tunngasuunera .....	3	F. Forhold til anden lovgivning .....	3
G. Tamanut saqqummiussineq .....	4	G. Offentliggørelse .....	4
H. Kommunemut pilersaarutip atuuffii .....	5	H. Kommuneplanens retsvirkninger .....	5
<b>Killissatut malittarisassat .....</b>	<b>6</b>	<b>Rammebestemmelser .....</b>	<b>6</b>
Killissatut imm. B10-imut malittarisassat nutaat .....	7	Nye bestemmelser for rammeområde B10 .....	7
Tamanut takusassiarinninneq .....	9	Offentlig bekendtgørelse .....	9
<b>Kommunemut pilersaarut sunaana .....</b>	<b>10</b>	<b>Hvad er en kommuneplan .....</b>	<b>10</b>
<b>Nassiussivissat .....</b>	<b>11</b>	<b>Udsendelsesliste .....</b>	<b>11</b>



## NASSUIAAT

### NASSUIAAT

#### A. TUNULEQUTAQ

Immikkoortortap minnerusup killeqarfik A15-imeersup inuutissarsiornermut immikkoortortatut nutaatut B10-tut atulersinnissaa periarfissinniarlugu Kommunep pilersaarutaanut 1994-2004-mut kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 32 Illoqarfiup ilaanut pilersaarut B10.1 peqatigalugu suliarineqarpoq.

#### B. NUNA TAMAKKERLUGU PILERSAARUSIORNERMUT ATTUUMASSUTIT

(Aningaasaqarnermut inatsit ilanngullugu)  
Nuna tamarmut pilersaarusionsiornermik aammalu aningaasaqarnermut inatsimmut kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 32 sunniuteqarfeqanngilaq.

#### C. KOMMUNEP PILERSAARUSIORNEQARNE-RANUT ATTUUMASSUTIT

(Kommunep missingersuutaa ilanngullugu)  
Kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 32 kommunip missingersuutaanut sunniuteqanngilaq.

Kommunep pilersaarutaanut tapiliussaq nr. 32 Ilulissat Kommuneanut Kommunep pilersaarutaa 1994-2004-mut ilaavoq.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarusionsiornermi kommunep pilersaarutaata anguniagarisaasa isumagisaasa siuarsarnissaat isumannaarneqassapput.

#### Killeqarfik nutaaq B10

Killeqarfimmik nutaamik B10-mik kommunip pilersaarutaanut tapiliut atugassiivoq. Killeqarfimmut nutaamut B10-mut killeqarfimmit pioreersumit A15-imit immikkoortup ilaa minnerusup nuunneqarpoq.

Kommunep pilersaarutaanut tapiliutip matuma atuutilereneratigut immikkoortortamut killeqarfittut malittarisassat atuuttut allanngortinneqarput.

#### Killeqarfik A15

Taamaallaat immikkoortup killilersorneqarnerinnaatigut Killeqarfik A15 allanngortinneqarpoq. Killeqarfimmut malittarisassat maannakkut atuuttut attatiinneqassapput.

## REDEGØRELSE

### REDEGØRELSE

#### A. BAGGRUND

Kommuneplantillæg nr. 32 til Kommuneplan 1994-2004 er udarbejdet sammen med Lokalplan B10.1 for at muliggøre, at et mindre område fra rammeområde A15 overgår til at være et nyt erhvervsområde B10.

#### B. FORHOLDET TIL LANDSPLANLÆGNINGEN

(Herunder finansloven)  
Kommuneplantillæg nr. 32 påvirker ikke landsplanlægningen, ej heller finansloven.

#### C. FORHOLDET TIL KOMMUNEPLANEN

(Herunder kommunens budget).  
Kommuneplantillæg nr. 32 påvirker ikke kommunens budget.

Kommuneplantillæg nr. 32 indgår som en del af Kommuneplan 1994-2004 for Ilulissat Kommune.

Ved udarbejdelse af lokalplaner skal det sikres, at kommuneplanens målsætninger og ideer bliver fremmet.

#### Nyt rammeområde B10

Kommuneplantillægget udlægger et nyt rammeområde B10. Det nye område er en mindre del, der overføres fra det eksisterende rammeområde A15 til det nye rammeområde B10.

Med ikrafttræden af nærværende kommuneplantillæg ændres gældende rammebestemmelser for området.

#### Rammeområde A15

Rammeområde A15 ændres kun for så vidt angår områdets afgrænsning. De nuværende rammebestemmelser fastholdes.

## NASSUIAAT

### D. PILERSAARUTINUT ALLANUT ATTUUMAS-SUTIT

#### Illoqarfiup ilaanut pilersaarut B10.1

Kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 32-p suliarinera ilutigalugu immikkoortortamut malittarisassanik aalajangersaasumik Illoqarfiup ilaanut pilersaarut B10.1-imut siunnersuusiortoqarpoq.

#### Nassiussanut puut

Nassiussanut puunik ilioqqaanermut inissiinermullu Kommunalbestyrelsip akuerisamisut malittarisassiai Kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 32-p killeqarfigmaasa iluini aamma atuutissapput.

#### Angallatinik inissiineq

Angallatinik inissiinermut qaqugumulluunniit atuuttutut malittarisassiat Kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 32-p killeqarfigmaasa iluini aamma atuutissapput.

#### Qimmit

Ilulissat Kommuneani qimmerisanut qaqugumulluunniit atuuttussatut malittarisassiat Kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 32-p killeqarfigmaasa iluini aamma atuutissapput.

#### Nunatat sanaartorfiunngitsut

Illoqarfiup ilaanut pilersaarusermi nunatat sanaartorfiunngitsut kusanartumik eqqiluitsumillu isikkoqarnissaat isumannaarneqassapput. Tamatuma iluani angallatit, biilit assigisaallu Kommunalbestyrelsimut akuersissuteqarani inisseqqusaanngillat. Nunatat angallannermut aarlerinar-toqartuusut ungaluukkeroqqusaasinnaapput.

### E. PILERSUINEQ

Nukissiorfiit imermik, innaallagissamik kissamillu pilersuineq isumagissavaat. Eqqakkanut erngup aqqaannut kiisalu aqquerngit suliarineqarnerat kommunimit imaluunniit suliffeqarfimmit allamit suliarineqarsinnaavoq.

Imermik pilersuinermit, kuuffissuarnut, innaallagissamut, telekkut attaveqaatinut, kissamut il.il. pilersuinermit aqqutit pingaarnertut nunap ataatigoortinneqassapput, taamaattumillu assakkanut inissinneqassallutik.

## REDEGØRELSE

### D. FORHOLDET TIL ANDEN PLANLÆGNING

#### Lokalplan B10.1

Sideløbende med udarbejdelsen af Kommuneplantillæg nr.32 er der udarbejdet forslag til Lokalplan B10.1, der fastlægger bestemmelser for området.

#### Containere

De af Kommunalbestyrelsen vedtagne bestemmelser for placering og opstilling af containere vil også være gældende inden for rammeområderne i Kommuneplantillæg nr. 32.

#### Bådoplæg

De til enhver tid gældende bestemmelser for bådoplæg vil også være gældende inden for rammeområderne i Kommuneplantillæg nr. 32.

#### Hundehold

De til enhver tid gældende bestemmelser for hundehold i Ilulissat Kommune vil også være gældende inden for rammeområderne i Kommuneplantillæg nr. 32.

#### Ubebyggede arealer

Ved udarbejdelsen af lokalplaner skal det sikres, at udbyggede arealer fremtræder ordentligt og ryddeligt. Herunder er det ikke tilladt at oplagre både, biler o.l. uden godkendelse fra Kommunalbestyrelsen. Arealer, der frembyder fare for den frie færdsel, kan kræves indhegnet.

### E. FORSYNING

Forsyning af vand, el og varme varetages af Nukissiorfiit. Kloakering og vejbetjening kan udføres enten af kommunen eller af anden virksomhed.

Forsyningsledninger til vand, kloak, el, telekommunikation, varme, osv. skal primært placeres under terræn. Disse skal så vidt muligt sammentænkes med vejanlæggene, hvor de skal placeres i ledningsgrave.

## NASSUIAAT

### **Innaallagiaq imerlu**

Innaallagissamik imermillu pilersuineq kommunip suliasarinngilaa, tamanna Nukissiorfinnit isumagineqartussaammat.

Sanaartornermi aammalu ilassuteqarnermut atatillugu innaallagissamik pilersuiviusumik aqqummik allanngortiterisinnaaneq Nukissiorfinnut aningaasartuutaassanngilaq, Nukissiorfinnillu isumaqatigiissuteqarfiullunilu akuerineqassalluni, kiisalu Nukissiorfiit malittarisassai naapertorlugit suliarineqassalluni.

### **Kuuffissuit**

Immikkoortortami tamanna suliarineqarsimalerpat pisorat kuuffissuinit sanaartukkat nutaat attavilerneqassapput.

## **F. INATSISINUT ALLANUT TUNNGASUUNERA**

### **Itsarsuarnitsanik eqqaassutissat**

Ilulissat Kommunea immikkoortortap iluani itsarsuarnitsanik eqqaassutissaqarneranik ilisimasaqanngilaq, immikkoortortamili sutigulluunniit misissuisoqarsimanniginneranik tamanna patsiseqarpoq.

Sanaartornermut illuliornermullu atatillugu sulinerup ingerlanerani itsarsuarnitsunik suniilluunniit nassaarinnittoqartillugu Nunatta Katersugaasivianut saaffiginnittoqassaaq.

### **Avatangiisini pissutsit**

Immikkoortortaq assigiinngitsorpassuarnut siusinnerusukkut atorneqarsimammat suliat taakku nassatarisinnaavaat illut suliarineqartussaasut iluini silaannartamik suniuteqarsinnaasumik peqqissutsimut ulorianaatilinnik akoorutissanik immikkoortortap mingutsissimasinnaanera.

Toqqavimmi mingutsitsisimanitoqaasinnaasoq nutaamik sanaartortoqalerneranut atatillugu peerneqassaaq, illunullu peqqissutsimut ajoqusiinnaasut akoorutissat isaanissaannut, illut iluini silaannartamik ajornartorsiutinik pilersitsisunut isumannaarneqassapput.

Kommunip iliuusereqqusai naapertorlugit issortaq assarneqarsimasoq mingutsinneqarsimasoq suliarineqassaaq, eqqaavissuarmilu inissiisoqassappat issortaq mingutsinneqarsimasoq erseqqissumik nalunaaqutsersorlugu isumannaarneqassalluni.

## REDEGØRELSE

### **El og vand**

Forsyning med el og vand er ikke en kommunal opgave, idet disse ydelser varetages af Nukissiorfiit.

Evt. omlægning af elforsyningsledning ved byggeri og i forbindelse med tilbygning heraf er uden udgift for Nukissiorfiit og skal aftales og godkendes af Nukissiorfiit, samt udføres efter Nukissiorfiits regler.

### **Kloak**

Ny bebyggelse skal tilsluttes offentlig kloak, når denne er etableret i området.

## **F. FORHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING**

### **Fortidsminder**

Ilulissat Kommune er ikke bekendt med, at der ligger fortidsminder inden for området, men dette skyldes udelukkende, at der ikke er foretaget nogen form for undersøgelser af området.

Der skal i forbindelse med anlæg og byggeri rettes henvendelse til Nationalmuseet, såfremt der dukker fortidsminder af nogen art frem under arbejdet.

### **Miljøforhold**

Da området tidligere har været anvendt til mange forskellige aktiviteter, kan disse aktiviteter have medført, at området er forurenet med sundhedsskadelige stoffer, der kan påvirke indeklimaet i kommende bygninger.

I forbindelse med opførelse af nyt byggeri skal evt. gammel forurening fjernes og bygningerne sikres mod, at sundhedsskadelige stoffer trænger ind i bygningen og forårsager indeklimaproblemer.

Evt. opgravet jord med forurening skal håndteres i overensstemmelse med Kommunens anvisninger, og det skal sikres, at der ved en evt. deponering på dumpen sker en tydelig afmærkning af den forurenede jord.

## NASSUIAAT

Immikkoortortami assaasoqarneranut atatillugu mingutsitsisimanermik naammattuuisoqassappat DMN-ip Avatangiisinut immikkoortortaarfia mingutsitsinerup anner-tussusaanik suussusaanillu paasissutissiiffiqeqassaaq.

### G. TAMANUT SAQQUMMIUSSINEQ

Kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 32-mut siunner-suut Teknikkimut Avatangiisinullu Ataatsimiititaliamit 16.01.2008-imi, tamanullu oqaluserisassanngorlugu sap. akunnerini arfinilinni piffissami 18.01.2008-imit 29.02.2008-mut saqqummiunneqarluni.

Nunaminertanik atuinermik pilersaarusionsormillu Namminersorerullutik Oqartussat Nalunaarusiaat nr. 26, 18. november 1992-imeersoq, nal. nr. 39-mit 20.09.1994-imeersumit aamma nal. nr. 43, 15.11.1994-imeersumit allanngortinneqartumit, kommunep pilersaarutaanut siunnersuutit saqqummiunneqarnissaat pillugit §7, tas-sunga ilanngullugu siunnersuutip saqqummiunneqarfis-saata sivilissusaa aamma Kommunep pilersaarutaanik allannguinerit pillugit §11 najoqqutaralugit saqqummius-sisoqarpoq.

Kommunep pilersaarutaanik allannguinerit taamaallaat kommunep pilersaarutaanut tapiliummut siunnersuum-mik, allannguutitik pisariaqartinneqartunik imalimmik tamanut saqqummiussaqaarnikkut piviusunngortinneqar-sinnaapput. Tamatumunnga siunertarisaq tassaavoq pilersaarusionsormik innuttaasunut, pisortaqaarfinnut soquti-ginnittunullu allanut ilisimasaqartitsinissamut sunniute-qaqataanissamullu periarfissiineq. Saqqummiussinermut matumunnga atatillugu kommunep pilersaarutaanut tapi-liussamut oqaaseqaateqartoqarsinnaallunilu allannguutis-sanik siunnersuuteqartoqarsinnaavoq.

Kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 32 Teknikkimut Avatangiisinullu Ataatsimiititaliamit 10.03.2008-imi inaarutaasutut akuerineqarpoq.

Kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 32 inaarutaasu-mik akuerisaq Naalakkersuisut akuerereerpassuk tamanut nalunaarutigineqarsinnaavoq.

## REDEGØRELSE

Såfremt der træffes forurening i forbindel-se med gravearbejder i området, skal DMNs Miljøafdeling underrettes med op-lysninger om udbredelse og type af forure-ningen.

### G. OFFENTLIGGØRELSE

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 32 er godkendt i Udvalget for Teknik og miljø den 16.01.2008 og fremlagt til offentlig debat i 6 uger i perioden 18.01.2008-29.02.2008.

Fremlæggelsen sker i overensstemmelse med Hjemmestyrets Bekendtgørelse nr. 26 af 18. november 1992 om arealanvendelse og planlægning, som er ændret af bek. nr. 39 af 20.09.1994 og af bek. nr. 43 af 15.11.1994, §7 om offentliggørelse af kommuneplanforslag, herunder varigheden af offentlighedsperioden for forslaget og §11 om ændring af kommuneplaner.

Ændringer af kommuneplanen kan kun gennemføres ved at offentliggøre et forslag til tillæg til kommuneplanen, der indehol-der de nødvendige ændringer. Hensigten hermed er at gøre det muligt for borgere, offentlige myndigheder og andre interesse-rede at få indsigt i og indflydelse på plan-lægningen. I forbindelse med denne offent-liggørelse er det muligt at fremkomme med bemærkninger og ændringsforslag til kommuneplantillægget.

Kommuneplantillæg nr. 32 blev endeligt vedtaget i Udvalg for Teknik og miljø den 10.03.2008.

Endeligt vedtaget Kommuneplantillæg nr. 32 kan offentligt bekendtgøres, når Lands-styret har godkendt det.



## NASSUIAAT

### H. KOMMUNEMUT PILERSAARUTIP ATUUFFII

Kommunemut pilersaarutip atuuffii Naalackersuisut kommunemut pilersaarummut tapiliussamik akuersinerannik tamanut nalunaaruteqarnikkut atuutilersinneqassapput.

Illoqarfiup ilaanut pilersaarusionermut kommunemut pilersaarutinut tapiliussat iluanni Kommunalbestyrelsip illoqarfiup ilaanut pilersaarusiortussaanimik oqartussaa-titaanerata iluani atuuffeqassapput.

Aappasaanik kommunemut pilersaarummut tapiliussaq Kommunalbestyrelsip pilersaarutip aalajangersagartaanik innuttaasunut atuutsitsisinnaalersinnagit kikkunulluunniit tamanut nalunaarutigineqareersimassaaq.

Kommunalbestyrelse sukkulluunniit isummersinnaavoq kommunemut siunnersuut akuerisaasimasoq allannortinniarlugu qinnutiginiarlugu. Kommunemut siunnersuummi siullermi allannortitsinermi atuuttut matumani nissaaq malinneqassapput.

## REDEGØRELSE

### H. KOMMUNEPLANENS RETS-VIRKNINGER

Kommuneplantillæggets retsvirkninger indtræder ved offentlig bekendtgørelse af landsstyrets godkendelse af kommuneplantillægget.

Retsvirkningerne gælder for Kommunalbestyrelsens kompetence til at tilvejebringe lokalplaner inden for kommuneplantillæggets rammer for lokalplanlægningen.

For det andet skal kommuneplantillægget være offentligt bekendtgjort, før Kommunalbestyrelsen kan håndhæve planens bestemmelser over for borgerne.

Kommunalbestyrelsen kan til enhver tid beslutte at søge en godkendt kommuneplan ændret. Disse ændringer skal følge samme regler, som gælder ved tilvejebringelse af den første kommuneplan.

## KILLISSATUT MALITTARISASSAT

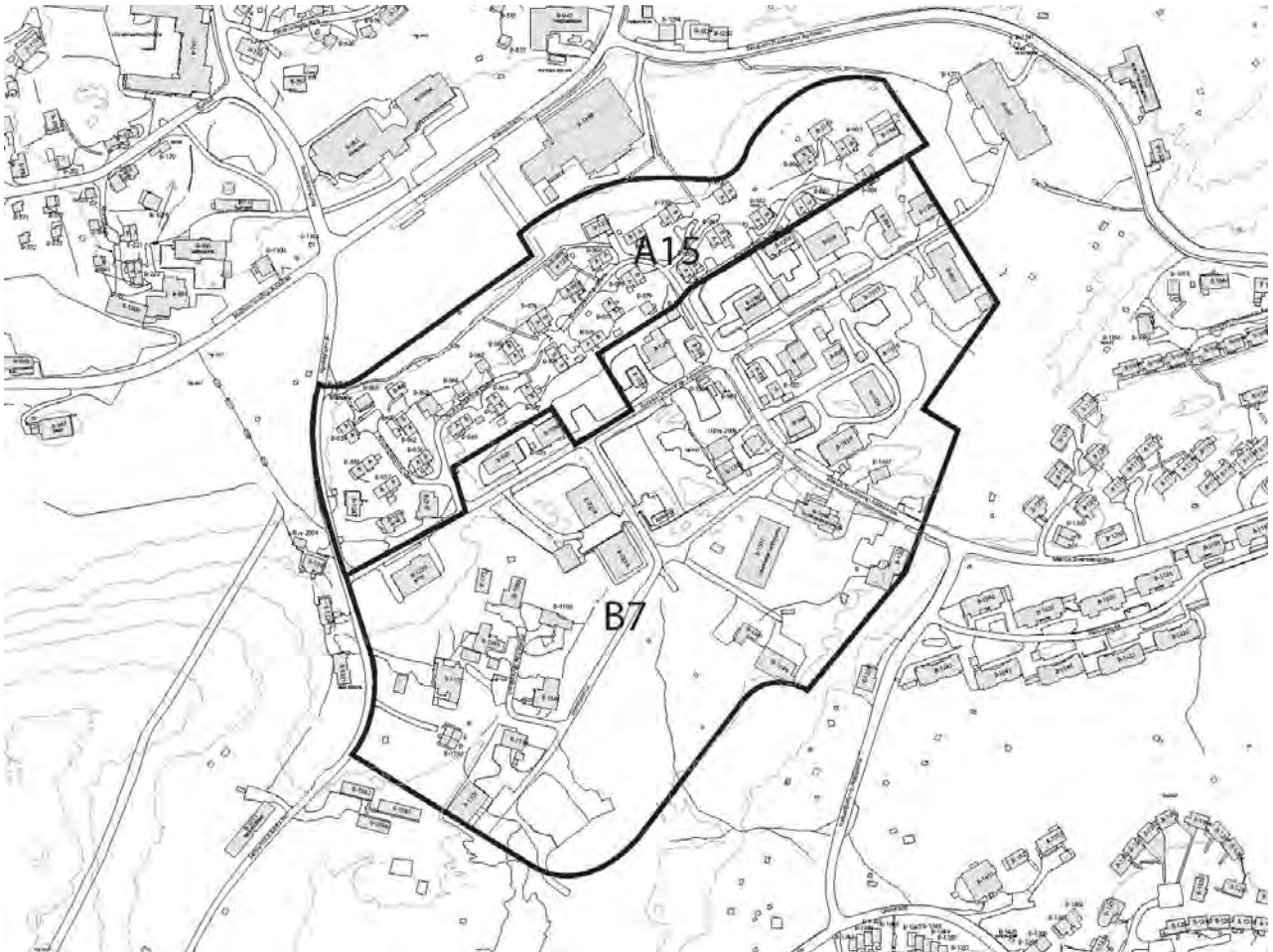
## RAMMEBESTEMMELSER

### KILLISSATUT MALITTARISASSAT

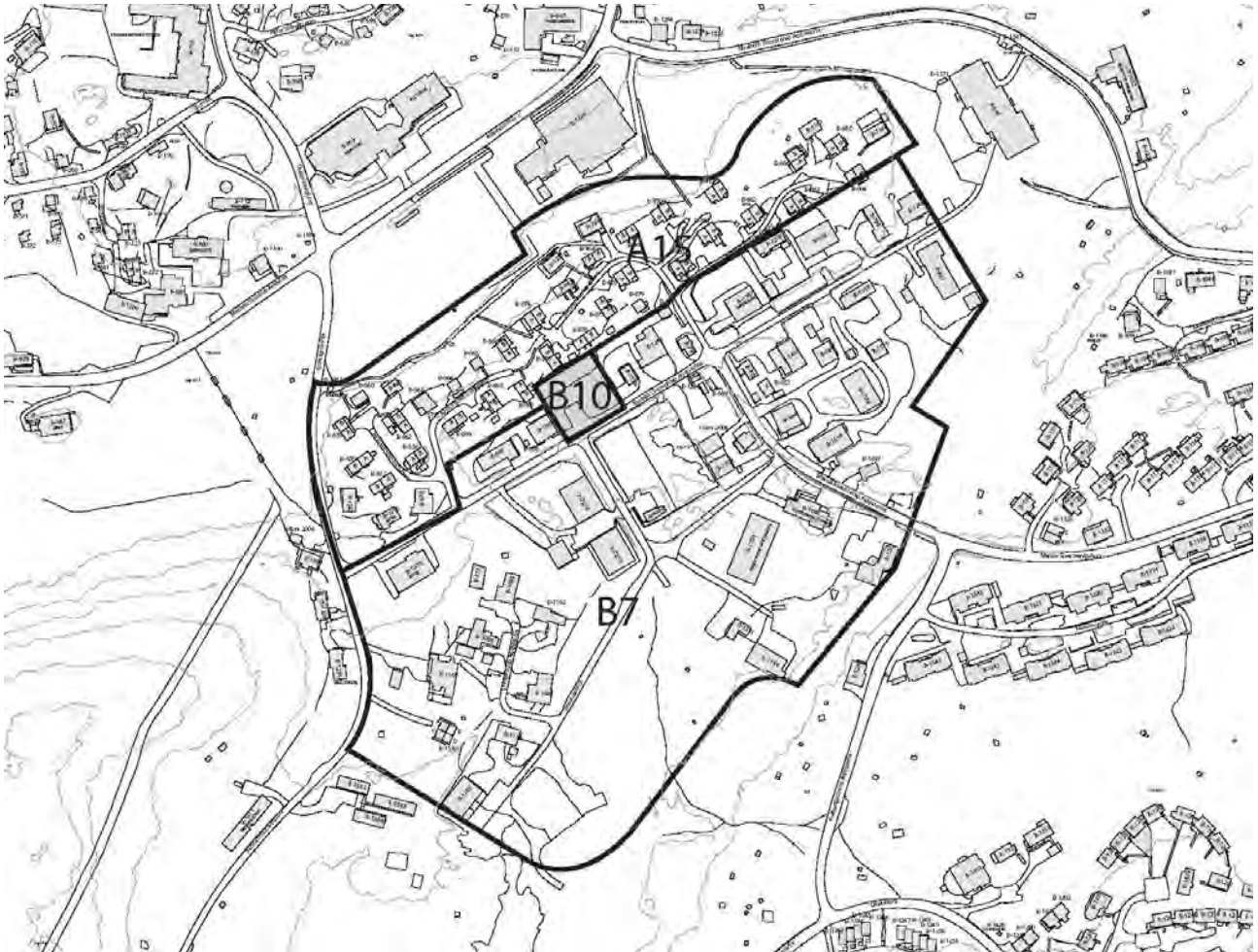
Killissatut malittarisassat kommunep pilersaarutaata illoqarfiullu ilaanut pilersaarutit akornanni attaviliisuupput, taakkunani killissatut malittarisassat najugarisamut pilersaarusionermut malitsigitaasumut sukumiinerusunillu imalimmut malittarisassanik aalajangersaallutik.

### RAMMEBESTEMMELSER

Rammebestemmelserne er bindeledet mellem kommuneplanen og lokalplanerne, hvor rammebestemmelserne fastlægger retningslinier for den opfølgende og mere detaljerede lokalplanlægning.



Pissutsit killiliussat A15 aamma B7  
Eksisterende rammeområde A15 og B7



Kommunip pilersaarutaata killeqarfia A15 aamma killeqarfik nutaaq B10  
Kommuneplanens rammeområde A15 og det nye rammeområde B10

### **KILLISSATUT IMM. B10-IMUT MALITTARISASSAT NUTAAT**

#### **NASSUIAAT**

##### **Inissisimaffik**

B10 Konrad Chemnitzip Aqquataata isuniippoq.

#### **Annertussuseq inissaqassuserlu**

Pineqartoq 0,2 ha-ip missaaniippoq sanaffigineqarsimani-  
nilu.

#### **Pissutsit pioreersut**

Immikkoortorta q pinngortitatut iluseqarluni sanaartorfi-  
unnigilaq.

### **IMMIKKOORTUMUT MALITTARISASSAT**

#### **Atugaanera**

Inuutissarsiutinut siunertanut B10 atugassiaavoq, in-  
dustriimut, assassorluni suliaqarfinnut toqqorsinernullu  
inniminnigaalluni.

### **NYE BESTEMMELSER FOR RAMMEOMRÅDE B10**

#### **BESKRIVELSE**

##### **Beliggenhed**

B10 er beliggende ved Konrad Chemnitzip  
Aqquserna.

##### **Størrelse og rummelighed**

Området er på ca. 0,2 ha og ikke udnyttet.

##### **Eksisterende forhold**

Området ligger ubebygget i naturtilstand.

### **OMRÅDEBESTEMMELSER**

#### **Anvendelse**

B10 er udlagt til erhvervsformål og forbe-  
holdt industri, håndværk og oplag.

## KILLISSATUT MALITTARISASSAT

### **Sanaartukkat ilusilersornerat**

Iluliarisat taamaallaat 9,5 meterit tikillugit sananeqaqqu-saapput.

### **Angallaneq aamma teknikki**

200 m<sup>2</sup>-inut annerpaaffiatut quleriinni inissarisanut biilini inissiisarfimmik ataatsimik sanasoqartassaaq.

## RAMMEBESTEMMELSER

### **Bebyggelsens udformning**

Bebyggelse må højst opføres i op til 9,5 meter.

### **Trafik og teknik**

Der skal etableres en p-plads pr. 200 m<sup>2</sup> bruttoetageareal.

## AALAJANGERSAKKAP ATSIORNEQARNERA

### AALAJANGERSAKKAP ATSIORNEQARNERA

#### AKUERSISSUT

Kommunep pilersaarutaanut tapiliut nr. 32 Teknikkimut Avatangiisinullu Ataatsimiititaliamit 10.03.2008-imi inaarutaasutut akuerineqarpoq.

  
Bernhardt Olsen

Teknikkimut avatangiisinullu  
ataatsimiititaliami siulittaasoq  
Formand for Udvalget for Teknik og Miljø

Ilulissat, ulloq 25. juli 2008

### NAMMINERSORNERULLUTIK OQARTUSSAT AKUERSISSUTAAT

Kalaallit Nunaanni Naalackersuisunit akuerineqarpoq 02.09.2008. Akuersissuteqarnermik allakkiaq 27.08.2008-imeersoq naapertorlugu akuersisutigineqarpoq.

#### Namminersornerullutik Oqartussat/ Grønlands Hjemmestyre

Attaveqarnermut Avatangiisinullu Naalackersulsoqarfik  
Departementet for Infrastruktur og Miljø  
Avatangiisinut Aqutsisoqarfik - Miljøstyrelsen  
Postboks 1614  
3900 Nuuk

Nuummi, ulloq 02.09.2008 

### TAMANUT TAKUSASSIARINNINNEQ

Kommunep pilersaarutaanut tapiliussa q nr. 32 inaarutaasunik akuersissutigineqarsimasoq tamanut takusassiari-neqarpoq.

Ilulissat, ulloq 22.01.2009.

## VEDTAGELSESPÅTEGNING

### VEDTAGELSESPÅTEGNING

#### GODKENDELSE

Kommuneplantillæg nr. 32 blev endeligt vedtaget i Udvalget for Teknik og miljø den 10.03.2008.

  
Jan Erik Andersen

Teknikkikkut avatangiisinullu  
pisortaagallartoq  
Fungerende Teknik- og miljøchef

Ilulissat den 25. juli 2008

### GRØNLANDS HJEMMESTYRES GODKENDELSE

Godkendt af Grønlands Landsstyre den 02.09.2008. Godkendt i henhold til godkendelsesskrivelse af 27.08.2008

Nuuk den 02.09.2008 

### OFFENTLIG BEKENDTGØRELSE

Endeligt vedtaget Kommuneplantillæg nr. 32 er offentlig bekendtgjort.

Ilulissat den 22.01.2009.

## KOMMUNEMUT PILERSAARUT SUNAANA

Namminersornerullutik Oqartussat Nalunaarutaat nr. 26, 18.11.1992-imeersaq, nal. nr. 39, 20.09.1994-imeersukkut aamma nal. nr. 43, 15.11.1994-imeersukkut allangortinneqartoq najoqqutaralugu pilersaarusiorneq nunaminertanillu oqartussaaffeqarneq aqquutigalugit kommunep iluani nunaminertat inuiaqatigiinni tamakkiisumik naliliineq aallaavigalugu atornerqartinnissaannut ilapittueqataanissaminut Kommunalbestyrelse pisussaavoq.

Taamaattumik kommunemi pilersaarusiornep suliasarpiaraa nunaminertanut sannavissanullu tunngasut aqqissuutissallugit taamattaarlun nunaminernik ingerlatsinermin oqartussaannut tunngasut killilersussallugit.

Ilulissat Kommuneat Kommunemut pilersaarut 1994-2004-mut kommunep pilersaarutaanut tapiliut ilaavoq. Kommunep pilersaarutaani kommunalbestyrelsep nunaminertanik atuinissamut najoqqutassat, sanaartornissamut tunngasut taamattaarlun aqqusernit, aqqusineeqqat teknikkikkullu atortut kommunemi aalajangersorsimavai.

Kommunemut pilersaarutip siullermik aallaqqaasiut tapiliutip tunulequtaanut tunngasooq, nuna tamakkerlugu pilersaarusiornep mut attuumaneq (tassaniilluni aningaasanut atugassanngortitsinermit inatsit), kommunemut pilersaarutitut attuumasut (tassaniilluni kommunep aningaasatigut pilersaaruta) tamanullu alunaaruteqariuseq imarai.

Kommunep pilersaarutaanut tapiliummiippoq nassuiaat, tassani kommunep pilersaarutaanut tapiliummut tunngavigisatut siunertat aalajangersorneqarlutik. Tamatuma kinguleraa pingaarnerusutut ilusiliussa. Kommunep pilersaarutaanut tapiliut manna Kommunep pilersaarutaanut pioreersumut tapiliutaamat pingaarnerusutut ilusiliussami allannguuteqassanngilaq.

Tullinnguuppoq immikkoortoq killeqarfimmut malittarisassat, ilaatigut kommunep pilersaarutaani nalinginnaasumik killeqarfimmut ilaatigullu killeqarfimmut nutaanut malittarisassanik imalik. Taakku saniatigut immikkoortortamiipput killissatut malittarisassat pisoqqat, malittarisassanik nutaanit taakkuninnga taarserneqarsimasut.

Ilulissat Kommuneat  
Teknikkimut Avatangiisinullu Allattoqarfik  
Pilersaarusiornep mut immikkoortorta qarfik  
Postboks 520  
3952 Illulissat

Oqarasuaat: +299 943277  
Allakkasuaat: +299 944178  
E-mail: ilulissat@ilulissat.gl

## HVAD ER EN KOMMUNE- PLAN

I henhold til Hjemmestyrets Bekendtgørelse nr. 26 af 18.11.1992, som er ændret af bek. nr. 39 af 20.09.1994 og af bek. nr. 43 af 15.11.1994 påhviler det Kommunalbestyrelsen gennem planlægning og arealadministration at bidrage til, at arealer inden for kommunen anvendes ud fra en samfundsmæssig helhedsvurdering.

Kommuneplanlægningens centrale opgave er derfor at regulere areal- og bebyggelsesforholdene, samt at afgrænse kompetenceforholdene for arealadministrationen.

Kommuneplantillægget er en del af Kommuneplan 1994-2004 for Ilulissat Kommune. I kommuneplanen har Kommunalbestyrelsen fastlagt retningslinier for arealanvendelse, bebyggelsesforhold samt placering af veje, stier og tekniske anlæg i kommunen.

Kommuneplantillægget indeholder først en indledning, der omhandler baggrunden for tillægget, forholdet til landsplanlægningen (herunder finansloven), forholdet til kommuneplanen (herunder kommunens budget) og offentlighedsproceduren.

Selve kommuneplantillægget består af en redegørelsesdel, der fastlægger de målsætninger, der ligger til grund for kommuneplantillægget. Herefter kommer hovedstrukturen. Da dette kommuneplantillæg er et tillæg til den eksisterende Kommuneplan, vil der ikke være ændringer af hovedstrukturen.

Dernæst kommer et afsnit med rammebestemmelser med dels kommuneplanens generelle rammebestemmelser og dels de nye rammebestemmelser. Afsnittet indeholder desuden de gamle rammebestemmelser, som er afløst af disse nye bestemmelser.

Ilulissat Kommune  
Forvaltning for Teknik og miljø  
Planlægningsafdelingen  
Postboks 520  
3952 Illulissat

Telefon: +299 943277  
Telefax: +299 944178  
E-mail: ilulissat@ilulissat.gl

**NASSIUSSIVISSAT****UDSENDELSESLISTE**

Aningaasaqarnermut Pisortaqarfik - Økonomidirektoratet
Avatangiisinut Pinngortitamullu Pisortaqarfik - Direktoratet for Miljø og Natur
Ineqarnermut Attaveqarnermullu Pisortaqarfik - Direktoratet for Boliger og Infrastruktur
Ilaqutariinnermut Pisortaqarfik - Familiedirektoratet
Kultureqarnermut, Ilinniartitaanermut, Ilisimatusarnermut Ilageeqarnermullu Pisortaqarfik – Direktoratet for Kultur, Uddannelse, Forskning og Kirke
Peqqissutsimut Pisortaqarfik - Direktoratet for Sundhed
Inuussutissarsiutinut Pisortaqarfik - Erhvervsdirektoratet
Kommunalbestyrelsi - Kommunalbestyrelsen
Ilulissat Kommuneat, Inunnik Isumaginnittoqarfik - Ilulissat Kommune, Social Forvaltningen
Ilulissat Kommuneat, Kultureqarnermut Ilinniartitaanermullu Isumaginnittoqarfik – Ilulissat Kommune, Kultur og Uddannelsesforvaltning
Ilulissani Inuutissarsiuteqarnermut Isumalioqatigiissitat - Ilulissat Erhvervsråd
Ilulissani Sulisitsisut Peqatigiiffiat - Ilulissat Arbejdsgiverforening
Takornariartitsisartut - Turistoperatørerne
Ilulissani Katersugaasivik - Ilulissat Museum
Masanti Ilulissat
6B
Kampsax
Avannaa Arkitekter
Nukissiorfiit, Ilulissat Energitjeneste
Ilulissani Politeeqarfik - Politistationen i Ilulissat - Politistationen i Ilulissat
Ilulissani Qatserisarfik - Brandstationen i Ilulissat
Peqqinnissamut Isumaginnittoqarfik, illoqarfiup eqqaatalu napparsimaviat - Sundhedsvæsenet distriktsygehuset
Tankeraq

